

POKYNY PRO
ÚDRŽBU a UŽÍVÁNÍ
VNĚJŠÍHO KONTAKTNÍHO
TEPELNĚ IZOLAČNÍHO
SYSTÉMU ETICS
EX THERM

www.extherm.com

(Vydáno 01.06.2012)



Pokyny pro údržbu a užívání ETICS

- 1.1 Čištění fasádního líce
- 1.2 Údržba biocidní funkce fasádního líce
- 1.3 Opravy mechanického poškození



1. Pokyny pro údržbu a užívání ETICS

Tyto pokyny jsou určeny pro uživatele vnějších tepelně izolačních kontaktních systémů (ETICS). Obsahují hlavní zásady údržby ETICS s tepelnou izolací z pěnového polystyrenu (EPS) nebo s tepelnou izolací z minerální vlny (MW). Pokyny pro údržbu jsou zpracovány na základě stávajících technických poznatků. Výrobce ETICS si vyhrazuje možnost jejich aktualizace. Případy požadavků a podmínek nad rámec těchto pokynů je nutno posuzovat individuálně a konzultovat s výrobcem systému.

Údržba systému ETICS

1.1 Čištění fasádního líce

Čištění se provádí vysokotlakými čisticím zařízením horkou tlakovou vodou. Tlak vody je nutné přizpůsobit daným podmínkám – na základě provedené zkoušky čištění tak, aby nedošlo k porušení ETICS. Snižování tlaku se provádí zvětšením vzdálenosti trysky od čištěného povrchu. Maximální možná teplota vody je 40° C. V případě použití běžných mycích prostředků nesmí po ukončení čištění zůstat jejich zbytky na povrchu čištěné plochy. Je zakázáno používat pro čištění látky s podílem organických rozpouštědel. Za tím účelem je nezbytné dokonalé vymytí vodou. Čištění se doporučuje provádět v letním období, není možné ho provádět v období s výskytem venkovních teplot pod bodem mrazu. Základním smyslem pravidelného čištění je vedle estetického účinku především snaha odstranit z omítkových struktur prachový nálet a spad, který může vytvářet zachytýný substrát pro biotické škůdce.

1.2 Údržba biocidní funkce fasádního líce

Ve vazbě na pravidelné čištění se s ohledem na místní rozšíření biotických škůdců, především některých druhů plísní (rody *Alternaria* a *Cladosporium*), doporučuje v pravidelných intervalech obnovit i biocidní funkci fasádního líce. Určení časového intervalu tohoto druhu údržby má prokazatelnou vazbu na regionální podmínky a je v současné době diskutováno. Pro konkrétní případy doporučujeme využít možnosti přímé konzultace s výrobcem systému ETICS – viz kapitola obchodní a technický servis výrobce ETICS.

1.3 Opravy mechanického poškození

V případě mechanického poškození systému (obvykle průraz vrchního souvrství na izolantu) je nutno bez odkladu zajistit opravu, vedoucí k zamezení průniku srážkové vody do systému. Při opravě se vyřízne pravidelný segment v rozsahu poškození, obvykle na celou tloušťku tepelné izolace. V okolí cca 100 mm od obvodu výřezu se opatrně obrousí povrchové úpravy systému až k výztuži základní vrstvy. Na připravený podklad se vlepi výsek stejného izolantu shodného tvaru. Po zatuhnutí lepicí hmoty se vyplní případná spára mezi původní a novou tepelnou izolací tepelně izolačním materiálem stejného druhu, u polystyrenu se mohou spáry do 5 mm šířky vyplnit PUR pěnou. Izolant se podle potřeby zabrousí. Na vyrovnaný povrch izolantu se nanese nová základní vrstva s přesahem síťoviny min. 80 mm přes původní vyztužení. Zvýšenou pozornost je třeba věnovat zachování funkce původního vyztužení a zachování roviny nové a původní základní vrstvy. Po vyschnutí obnovené základní vrstvy se obnoví vrstva konečné povrchové úpravy. Tato oprava vyžaduje zkušeného odborníka, problematické je především sjednocení vzhledu původní a opravené fasádní plochy. Pro snížení rizika mechanického poškození zateplené fasády především v přízemní soklové zóně se doporučuje přijmout vhodná preventivní provozní opatření (zabradlí, omezení pojezdu vozidel v blízkosti objektu apod.).

